

ООО «Управляющая компания «Город Петра»
ИНН/КПП 2204093920/220401001 ОГРН 1212200013409
659300, Алтайский край, г. Бийск, ул. Советская, д. 22, пом. Н -11, офис 8
тел.: (3854) 25-59-09, e-mail: uk.gorodpetra@list.ru

**Расчёт тарифа на обслуживание МКД
5-ти этажный дом (без лифтов и мусоропроводов)
ул.им.Героя Советского Союза Васильева, д. 38**

№ п/п	Статья расходов	Тариф, руб./кв.м
1	Работы по устранению аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД (аварийное обслуживание)	0,77
2	Исполнение поручения на совершение юр.действий (паспортная служба)	0,17
3	Информационно-расчетное обслуживание (ЕИРКЦ)	0,47
4	Система сбора и обработка платежей "Город"	0,59
5	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, работы и услуги по содержанию иного имущества многоквартирного дома, в т.ч.: осмотр тех.состояния и исправление незначительных неисправностей водопровода ХВС, ГВС, канализации, центрального отопления, системы вентиляции; регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления; проведение тех.осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств; работы по проверке исправности и тех.обслуживание общедомовых приборов учета, проведение поверки общедомовых приборов учета; проведение дератизации и дезинсекции мест общего пользования МКД, видеоконтроль; санитарное содержание мест общего пользования, уборка придомовой территории	5,49
6	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом за содержание и текущий ремонт общего имущества в МКД	2,87
7	Налог УСН, расчетно-касовое обслуживание банка	1,01
8	Расходы на содержание, текущий ремонт и благоустройство МКД и прилегающего земельного участка, в т.ч.: сезонные работы - чистка территории от снега/наледи, покос, обрезка, вывоз травы/кустарников; работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД - элементов крыши, подъездов, дверей, межпанельных швов, отмостки, перил, козырьков, др.; уборка/чистка крыши, вентиляции МКД, подвала, мест накопления ТКО, др.; изготовление/установка/ремонт ограждений, скамеек, цветочных кашпо, мусорных баков, завоз грунта/песка, изготовление стендов(табличек), др.	7,79
	Всего:	19,15
	Расходы по работам утвержденным годовым планом - после утверждения годового плана, отдельной строкой в квитанции	