

ООО «Управляющая компания «ГОРОД ПЕТРА»

Отчет по многоквартирному дому

ул. Социалистическая, д.116

за 2025 год

Количество подъездов: 8; количество жилых/нежилых помещений: 114; наличие мусоропровода: нет; наличие лифта: нет; общая площадь: 6647,5 м²; площадь жилых/нежилых помещений: 5492,1 м².

Сведения о движении денежных средств по многоквартирному дому за отчетный период

Задолженность собственников на начало расчетного периода	Начислено собственникам за отчетный период	Оплачено собственниками за отчетный период	Задолженность собственников на конец расчетного периода
0,00	137 707,50	0,00	-137 707,50

1. Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным

№ п/п	Статья доходов	Сумма
1	Оплата услуг собственниками по статье «Содержание и текущий ремонт»	0,00
2	Дополнительные поступления (абонентская плата/аренда общего имущества/др.)	
	Итого доходы по МКД за отчетный период	0,00

2. Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом за отчетный период

Статья расходов	Сумма	
Расходы на коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества		
* ГВС на содержание ОИ	0,00	
* ХВС и водоотведение на содержание ОИ	663,95	
* Отведение сточных вод на ОИ	0,00	
А.	663,95	
А. УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД		
* Услуги паспортного стола	0,00	
* Единые налоговые платежи	0,00	
* Аварийно диспетчерское обслуживание	3 329,24	
* Техническое содержание и обслуживание дома	24 000,00	
* Обслуживание общедомового прибора учета	0,00	
* Материалы,использованные для технического обслуживания	14 701,69	
Б.	42 030,93	
ОРГАНИЗАЦИЯ РАСЧЁТОВ ЗА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ		
* Услуги подомового учета	132,95	
* Расчетно-информационное обслуживание	4 653,25	
* Услуги по организации работ по содержанию и текущему ремонту дома	16 772,52	
Услуги по организации работ по содержанию общего имущества МКД		
* Поверка приборов учета энергоресурсов	0,00	
* Промывка внутридомовых систем отопления	0,00	
В.	21 558,72	
УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ		
* Очистка придомовой территории от снега	7 000,00	
* Покос травы, уборка территории,погрузка,разгрузка	0,00	
Г.	7 000,00	
Б. Подрядные и сметные работы/текущий ремонт		
* Изготовление табличек, информационных досок	29 160,00	
* Монтаж доски объявлений	6 000,00	
* Изготовление универсальных ключей	1 537,50	
Д.	36 697,50	
Прочие расходы		
* Вознаграждение председателя МКД	7 980,00	
Д.	7 980,00	
Итого расходы по МКД за отчетный период		115 931,10

Оплачено собственниками за период	0,00
Дополнительные поступления	
Оказано услуг/работ за период	115 931,10
Итого на конеч отчетного периода	-253 638,60